





PAKIET ROZSZERZONY

PRACE PRZYGOTOWAWCZE

POMIARY NIWELACYJNE	Wykonanie pomiarów niwelacyjnych działki
PRACE GEODEZYJNE	Wytyczenie budynku przez geodetę

STAN ZERO

PRZYGOTOWANIE DZIAŁKI	Zebranie warstwy humusu na odkład (humus pozostaje na placu budowy)
ŁAWA FUNDAMENTOWA	Wykop pod ławę fundamentową i zalanie BETONEM B25 W8 (zalewanie w wykopie)
ŚCIANY FUNDAMENTOWE IZOLACJA POZIOMA MURU	Wymurowanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej między ławą fundamentową a ścianą fundamentową
IZOLACJA PIONOWA MURU	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej fundamentu środkiem asfaltowo - kauczukowym
OCIEPLENIE MURU FUNDAMENTOWEGO INSTALACJA KANALIZACJI	Wykonanie ocieplenia muru fundamentowego XPS gr. 15 cm Wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej zgodnie z projektem z pomarańczowych rur zewnętrznych z tworzywa PCV 160-110
ZASYP	Zasypanie i zagęszczenie fundamentu

KONSTRUKCJA

MURY NOŚNE	Wymurowanie ścian nośnych z cegły ceramicznej POROTHERM DRYFIX GR. 25 cm
ŚCIANKI DZIAŁOWE	Wymurowanie ścian działowych z betonu komórkowego H+H GOLD 500 gr. 12 cm
WYSOKOŚĆ POMIĘSZEŃ ELEMENTY KONSTRUKCJI	Zgodnie z projektem Wykonanie wszystkich elementów konstrukcyjnych zgodnie z projektem
STROP KONSTRUKCJA DACHU	Wykonanie stropu żelbetowego i wylanie BETONEM B25 Konstrukcja drewniana dachu impregnowana wykonane wg. projektu – DREWNO KONSTRUKCYJNE łąty, kontrłaty i membrana dachowa
POKRYCIE DACHU	Ułożenie pokrycia dachowego z blachodachówki TIGRA PURMAX w gamie kolorów standardowych producenta
RYNNY	Montaż rynien PCV oraz rur spustowych PRUSZYŃSKI



STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

OKNA	<ul style="list-style-type: none">- Montaż okien białych wykonanych z PCV firmy np. OKNOPLAST KRAKÓW- 3-szybowy pakiet PRISMATIC cechujący się bardzo małymi stratami ciepła- Współczynnik przenikania ciepła spełniający parametry okien ENERGOOSZCZĘDNYCH -> $U_w = 0,78$ ($U_g=0,5$)- 5-komorowe ciepłe profile klasy A- Zaczepy antywłamaniowe SafetyPlus- Wszystkie okna balkonowe zamontowane są ciepłych podwalinach PUROTHERM- Wykonanie izolacji przeciwwodnej podprogowej oraz podparapetowej z bitumicznych taśm izolacyjnych
DRZWI WEJŚCIOWE	<ul style="list-style-type: none">- Montaż drzwi zewnętrznych firmy np. WIKĘD rozmiar 90 z linii Basic- Ciepła ościeżnica drewniano-stalowa- Trwały próg ze stali nierdzewnej z wstawką termoizolacyjną- Zamek główny i dodatkowy 3 punktowy- Blokada anty-wyważeniowa- Izolacja przeciwwodna podprogowa z taśm izolacyjnych
BRAMA GARAŻOWA	<ul style="list-style-type: none">- montaż białej bramy garażowej segmentowej firmy np. HORMANN LPU 42, grubość 4 cm, przetłocznia M- z napędem SupraMatic lub ProMatic

INSTALACJE

INSTALACJA WODNA	<ul style="list-style-type: none">- Wykonanie instalacji wodnej (trójniki w posadzce) – podejścia zgodnie z projektem- Kran ogrodowy – 1 szt.
INSTALACJA KANALIZACYJNA	<ul style="list-style-type: none">- Wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej zgodnie z projektem z rur PCV- Wykonanie instalacji odpowietrzającej dla pionów kanalizacyjnych
ZRÓDŁO CIEPŁA OGRZEWANIE PODŁOGOWE	<p>Pompa ciepła woda-powietrze np. SAUNIER DUVAL</p> <p>Wykonanie ogrzewania podłogowego na całości powierzchni mieszkalnej (bez powierzchni garażu)</p>
WENTYLACJA INSTALACJA ELEKTRYCZNA	<p>Grawitacyjna</p> <p>Wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej z tablicą rozdzielczą zawierającą zabezpieczenia przeciwporażeniowe z ograniczeniami przepięć typu "C" 1 punkt świetlny na pomieszczenie, 4 gniazdka na pomieszczenie bez białego montażu</p>

LC DOMY

BUDUJEMY TWOJE MARZENIA

biuro@lcdomy.pl
+ 48 734 804 146



WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

ŚCIANY I STROP	Wytynkowanie maszynowo ścian i sufitów tynkiem gipsowym III kat.
OCIEPLENIE SUFITU PODWIESZANEGO/PODDASZA	Wykonanie ocieplenia sufitu – wełna skalna np. ROCKTON gr. 30 cm (2 x 15 cm LAMBDA 0,036 pod płytę GK)
OCIEPLENIE POSADZKI	Położenie twardego styropianu podłogowego pokrywającego całość powierzchni mieszkalnej budynku na parterze (EPS80 - LAMBDA 0,036 DACH PODŁOGA) gr. 15 cm (10 cm + 5 cm) + poddasze (5 cm + 5 cm) układany "na zakładkę"
POSADZKA BETONOWA	Wykonanie posadzki betonowej gr. 5-7 cm
OCIEPLENIE ŚCIAN	Wykonanie ocieplenia ściany kolankowej gr. 10 cm (EPS80 - LAMBDA 0,036 DACH PODŁOGA)

ELEWACJA

OCIEPLENIE ŚCIAN	Wykonanie ocieplenia budynku styropianem GRAFITOWYM (LAMBDA 0,033) gr. 20 cm bez dodatkowych elementów dekoracyjnych
TYNKOWANIE ELEWACJI	Wytynkowanie tynkiem SILIKONOWYM firmy np. ATLAS "baranek" gr. 1,5 mm w jednolitym kolorze pastelowym w gamie kolorów podstawowych bez dodatkowych elementów dekoracyjnych
PARAPETY ZEWNĘTRZNE	Montaż zewnętrznych parapetów stalowych

OFERTA ZAWIERA RÓWNIEŻ

TOALETA BUDOWLANA
POSPRZĄTANIE I WYWIEZIENIE ODPADÓW Z PLACU BUDOWY
NADZÓR KIEROWNIKA BUDOWY
INDYWIDUALNE USTALENIE WSZYSTKICH INSTALACJI W BUDYNKU
GWARANCJA NA WSZYSTKIE WYKONANE PRACE 5 LAT
ŚWIADECTWO ENERGETYCZNE BUDYNKU
UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

LC DOMY

BUDUJEMY TWOJE MARZENIA

biuro@lcdomy.pl
+ 48 734 804 146



BUDUJĄC Z NAMI OSZCZĘDZASZ SWÓJ CZAS I PIENIĄDZE

Wieloletnie doświadczenie pozwoliło nam opracować technologię i sposób budowy tak, aby cały proces budowy trwał jak najkrócej, a nasi przyszli Inwestorzy nie musieli się martwić o zbędne i uciążliwe formalności. LC DOMY to pewność bezproblemowej budowy domu, która gwarantuje Państwu spokój ducha.

+48 734 – 804 – 146
BIURO@LCDOMY.PL

UWAGA: Przygotowana propozycja ma wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Ostateczna oferta zostanie przygotowana na podstawie szczegółowych ustaleń pomiędzy stronami.

LC DOMY

BUDUJEMY TWOJE MARZENIA

biuro@lcdomy.pl

+ 48 734 804 146



ZAUFANO NAM JUŻ WIELU INWESTORÓW

Twój dom może być naszą kolejną udaną realizacją. Zapewniamy pełny nadzór nad każdym etapem prac, dbając o czystość na placu budowy i spokój ducha właściciela

